

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Haupt- und Finanzausschuss
Sitzungsnummer	HuF/024/16-21
Sitzungsdatum	Mittwoch, den 22.08.2018
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	20:36 Uhr
Ort	Sitzungssaal Gebäude I, Raum 001, Mainzer-Tor-Anlage 6, 61169 Friedberg (Hessen)

Teilnehmerliste

stellv. Vorsitzender

Herr Günther Winfried Weil	zu Top 1
----------------------------	----------

Mitglieder

Herr Olaf Beisel	
Herr Friedrich Wilhelm Durchdewald	
Herr Ulrich Hausner	Vorsitzender ab Top 2
Herr Dr. Reinhold Merbs	
Herr Dr. Klaus-Dieter Rack	
Herr Mehmet Turan	
Herr Bernd Wagner	
Herr Sven Weiberg	

Schriftführerin

Frau Katja Müller

Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

Herr Carl Cellarius
Frau Silvia Elm-Gelsebach
Herr Achim Güssgen-Ackva
Herr Erich Wagner
Frau Evelyn Weiß

Mitglieder des Magistrates

Herr Bürgermeister Dirk Antkowiak
Frau Erste Stadträtin Marion Götz
Herr Stadtrat Bernd Baier
Herr Stadtrat Markus Alexander Fenske
Herr Stadtrat Klaus Fischer
Herr Stadtrat Alfons Janke
Herr Stadtrat Siegfried Köppl
Herr Stadtrat Ortwin Musch

Verwaltung

Frau Cornelia Becker;
Leiterin des Haupt- und Personalamtes
Frau Christine Böhmerl;
Leiterin Amtes für soziale und kulturelle Dienste
und Einrichtungen
Herr Joachim Böhmerl;
Leiter der Kämmerei und Entsorgungsbetriebe
Herr Jürgen Schlerf;
Leiter des Amtes für öffentliche Sicherheit und
Ordnung
Frau Nicola Schlerf;
Leiterin der Kindertagesstättenverwaltung

Stellvertretender Vorsitzender Weil eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß.

Stellvertretender Vorsitzender Weil beantragt, folgenden Tagesordnungspunkt neu aufzunehmen und als Tagesordnungspunkt 3 zu behandeln.

3		Berichte und Mitteilungen der Dezernenten
---	--	---

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Mitglied Beisel bittet den Tagesordnungspunkt

12	16-21/0694	Antrag der FDP-Fraktion vom 06.05.2018; hier: Abschaffung der Straßenbeitragssatzung
----	------------	---

von der Tagesordnung zu nehmen und bis zu den Haushaltsberatungen zurückzustellen. Bürgermeister Antkowiak bekräftigt diesen Vorschlag und kündigt eine Vorlage der Verwaltung zu diesem Thema an.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 1 Enthaltung 1

Weiterhin bittet Mitglied Dr. Rack den Tagesordnungspunkt

14	16-21/0730	Antrag der SPD-Fraktion vom 05.06.2018; hier: Prüfung der Umnutzung der ehemaligen OVAG-Trafostation am Friedhofsparkplatz in Dorheim als Niststätte für Vögel (Schleiereulen, Schwalben, Mauersegler) und Fledermäuse
----	------------	---

von der Tagesordnung abzusetzen, bis die Ortsbesichtigung abgeschlossen ist.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Somit lautet die **geänderte** Tagesordnung wie folgt:

Tagesordnung:

1		Wahl der oder des Vorsitzenden
2		Wahl der oder des zweiten stellvertretenden Vorsitzenden
3		Berichte und Mitteilungen der Dezernenten
4	16-21/0674	Neukonzeption Wetterau-Museum im Rahmen des integrierten Stadtentwicklungsprozesses (ISEK)
5	16-21/0783	Zuschuss an die Gesellschaft Theater Altes Hallenbad Friedberg gGmbH für die Reihe „Kulturtaucher“ für die Jahre 2019 bis 2021
6	16-21/0743	Evangelische Kindertagesstätte Wintersteinstraße, Ergebnisse des Sanierungsgutachtens und Kündigung des Betriebsvertrages
7	16-21/0758-1	Baukosten-, Ausstattungs- und Betriebskostenzuschuss für die Kinderbetreuungseinrichtung Villa Kunterbunt GmbH
8	16-21/0759	Aufhebung einer Stellenbesetzungssperre bei der Kostenstelle 6.610000 – Stadtplanung -
9	16-21/0760	Aufhebung einer Stellenbesetzungssperre bei der Kostenstelle 6.620000 – Gebäudemanagement -
10	16-21/0638-1	Stellenplan 2019; hier: Aufhebung des kw-Vermerkes und eines Sperrvermerkes bei der Kostenstelle 6.630000 -Gemeindestraßen, Ingenieurbauwerke-
11	16-21/0781	Fortschreibung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 (RPS/RegFNP 2010); Genereller Ablaufplan zur Neuaufstellung des RPS/RegFNP 2010
12	16-21/0792	Aufnahme von Verhandlungen über den Erwerb des Grundstücks Mainzer-Tor-Anlage 8
13	16-21/0729	Antrag der SPD-Fraktion vom 05.06.2018; hier: Aktivierung von Wohnraumpotenzialen
14		Konversion
15	16-21/0070-1	Einrichtung von automatischen Polleranlagen für die Zufahrten zur Fußgängerzone Altstadt Bezug: DS-Nr. 16-21/0070 "Antrag der UWG-Fraktion vom 24. Juni 2016"
16	16-21/0493-1	Verbesserte Verkehrslenkung im Bereich Straßheimer Straße / Grüner Weg Bezug: DS-Nr.: 16-21/0493 "Antrag der UWG-Fraktion vom 16. September 2017"
17	16-21/0494-1	Verbesserung der Verkehrslenkung im Bereich Einmündung Karlsbader Straße / Hanauer Straße Bezug: DS-Nr.: 16-21/0494 "Antrag der UWG-Fraktion vom 16. September 2017"
18	16-21/0773	Gebührenfreies Parken an den vier Adventssamstagen im Innenstadtbereich
19	16-21/0718	Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Spielgeräte und auf das Spielen um Geld oder Sachwerte im Gebiet der Stadt Friedberg (Hessen)
20		Verschiedenes

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

1. Wahl der oder des Vorsitzenden

Stellvertretender Vorsitzender Weil bittet um Vorschläge für das Amt der oder des Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses.

Mitglied Dr. Rack schlägt **Herrn Ulrich Hausner** vor.

Weitere Vorschläge werden nicht vorgebracht. Die Wahl erfolgt **per Akklamation**.

Beschluss:

Zum Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses wird

Herr Ulrich Hausner

gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 1 Enthaltung 1

Auf Befragen nimmt Herr Ulrich Hausner die Wahl an.

Sodann gratuliert stellvertretender Vorsitzender Weil zu Wahl und übergibt die Sitzungsleitung an den Vorsitzenden Hausner.

2. Wahl der oder des zweiten stellvertretenden Vorsitzenden

Vorsitzender Hausner bittet um Vorschläge für das Amt der oder des zweiten stellvertretenden Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses.

Mitglied Turan schlägt **Herrn Olaf Beisel** vor. Herr Beisel erklärt, dass er für die Wahl nicht zur Verfügung stünde und schlägt **Herrn Friedrich Wilhelm Durchdewald** vor.

Weitere Vorschläge werden nicht vorgebracht. Die Wahl erfolgt **per Akklamation**.

Beschluss:

zum zweiten stellvertretenden Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses wird

Herr Friedrich Wilhelm Durchdewald

gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Auf Befragen nimmt Herr Friedrich Wilhelm Durchdewald die Wahl an.

3. Berichte und Mitteilungen der Dezernenten

Um die Hessenkasse in Anspruch nehmen zu können, musste die Stadtverwaltung am 17. August 2018 Kassenkredit frei sein – dies ist gelungen. Weiterhin teilt Erste Stadträtin Götz mit, dass es zur Verteilung der Gelder „Hessenkasse“ bisher nur einen Entwurf der Förderrichtlinien gibt.

Bisher sind drei große Projekte angedacht, die mit Geldern der „Hessenkasse“ bezuschusst werden sollen:

- Sportplatz Fauerbach
- Brandschutz Stadthalle
- Kita Usavorstadt

4. 16-21/0674 Neukonzeption Wetterau-Museum im Rahmen des integrierten Stadtentwicklungsprozesses (ISEK)

Beschluss:

In 2018/2019 soll für die Alternative 2 (Grundlegende Neukonzeption am bestehenden Standort inkl. Sanierung) mit dem Museumsleiter, dem hessischen Museumsverband, den „Spurenleger“ – Untergruppe Stadtmarketing e. V., interessierten Institutionen und Vereinen sowie interessierten Bürgern und Bürgerinnen im Rahmen des zukünftigen integrierten Stadtentwicklungsprozesses ein modernes inhaltliches Konzept für das Wetterau-Museum erarbeitet werden. Die Alternative 3 (Neubau in der Burg und Magazin im Industriegebiet) soll ebenfalls betrachtet und der Alternative 2 gegenübergestellt werden.

Die Arbeitsergebnisse sind dem Haupt- und Finanzausschuss und dem Ausschuss für Jugend, Soziales, Senioren, Sport und Kultur zu präsentieren. Der Haupt- und Finanzausschuss entscheidet dann über die Aufhebung des Sperrvermerks und gemeinsam mit dem Ausschuss für Jugend, Soziales, Senioren, Sport und Kultur über das weitere Vorgehen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

5. 16-21/0783 Zuschuss an die Gesellschaft Theater Altes Hallenbad Friedberg gGmbH für die Reihe „Kulturtaucher“ für die Jahre 2019 bis 2021

Bürgermeister Antkowiak erläutert ausführlich die Vorlage mit den vorgenommenen Änderungen. Es entsteht daraufhin eine längere Diskussion.

Beschluss:

Dem Abschluss eines Gewährvertrages, **inklusive der Änderung im Gewährvertrag vom Ausschuss für Jugend, Soziales, Senioren, Sport und Kultur**, mit der Gesellschaft Theater Altes Hallenbad Friedberg gGmbH für die Reihe „Kulturtaucher“, in Höhe von **11.500 €** für das Jahr 2019, in Höhe von **16.500 €** für das Jahr 2020 und in Höhe von 20.000 € für das Jahr 2021 wird zugestimmt. Bei Feststellung eines positiven Ergebnisses im Jahresabschluss für die Reihe „Kulturtaucher“ wird dieses mit 50 % auf den Zuschussbetrag des Folgejahres angerechnet (Reduzierung des Zuschusses im Folgejahr).

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich in Abänderung beschlossen

Ja 8 Nein 1 Enthaltung 0

6. 16-21/0743 Evangelische Kindertagesstätte Wintersteinstraße, Ergebnisse des Sanierungsgutachtens und Kündigung des Betriebsvertrages

Beschluss:

Das von der Kirchengemeinde angebotene Gebäude, Kindertagesstätte Wintersteinstraße, wird nicht ab dem 01.08.2020 übernommen und ab diesem Zeitpunkt werden auch keine Gelder mehr in dieses Gebäude investiert.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

7. 16-21/0758-1 Baukosten-, Ausstattungs- und Betriebskostenzuschuss für die Kinderbetreuungseinrichtung Villa Kunterbunt GmbH

Stadtrat Fenske erläutert ausführlich die Vorlage.

Beschluss:

Der Defizitbezug in Höhe von jährlich 317.000 Euro für den Betrieb der Kinderbetreuungseinrichtung Villa Kunterbunt GmbH ab dem Jahr 2019 wird zugestimmt. In einem entsprechenden Vertrag ist abzusichern, dass die Höhe des Zuschusses an die Gesamtzahl von mindestens 44 Betreuungsplätzen gebunden ist und sich der Zuschuss bei einer Reduzierung der angebotenen Plätze entsprechend reduziert.

Einem Baukosten- und Ausstattungszuschuss in Höhe von insgesamt 105.950 Euro (Baukosten: 87.650 Euro und Ausstattungskosten: 18.300 Euro) für die Schaffung von 12 zusätzlichen Plätzen für die Betreuung von Kindern ab dem dritten Lebensjahr bis zum Beginn der Grundschulzeit in der Kindertagesstätte Villa Kunterbunt GmbH wird zugestimmt. Sollte eine Bezeichnung über das Bundesinvestitionsprogramm für die Schaffung von 12 zusätzlichen Plätzen für die Betreuung Ü3 Kindern erfolgen, reduziert sich der Zuschuss seitens der Stadt Friedberg um diesen Betrag. In dem Vertrag ist zu regeln, in welchem Umfang der Baukosten- und Ausstattungszuschuss zurückzuzahlen ist, wenn der Betrieb aufgegeben oder durch Dritte fortgeführt wird, oder die Platzzahl nach Inkrafttreten des Vertrags reduziert wird.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

8. 16-21/0759 Aufhebung einer Stellenbesetzungssperre bei der Kostenstelle 6.610000 – Stadtplanung -

Beschluss:

Zur Sicherstellung des laufenden Betriebes wird die Stellenbesetzungssperre (Beginn 1. Januar 2019) für eine Stelle TVÖD 9a bei der Kostenstelle 6.610000 – Stadtplanung - aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

9. 16-21/0760 Aufhebung einer Stellenbesetzungssperre bei der Kostenstelle 6.620000 – Gebäudemanagement -

Mitglied Turan fragt nach dem Energieberater. Bürgermeister Antkowiak erklärt, dass der Energieberater bei den Stadtwerken angesiedelt und besetzt ist, wie in der Stadtverordnetenversammlung beschlossen.

Beschluss:

Zur Sicherstellung des laufenden Betriebes wird die Stellenbesetzungssperre (Beginn 1. Januar 2019) für eine Stelle TVÖD 10 bei der Kostenstelle 6.620000 – Gebäudemanagement - aufgehoben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

- Stellenplan 2019;**
10. 16-21/0638-1 hier: **Aufhebung des kw-Vermerkes und eines Sperrvermerkes bei der Kostenstelle 6.630000 -Gemeindestraßen, Ingenieurbauwerke-**

Beschluss:

Zur Sicherstellung des laufenden Betriebes werden der kw-Vermerk und der Sperrvermerk (Beginn 19. Februar 2019) für eine Stelle der Wertigkeit TVöD 11 bei der Kostenstelle 6.630000 - Gemeindestraßen, Ingenieurbauwerke- aufgehoben.
Der kw-Vermerk wird bei der nächsten freiwerdenden Stelle dieser Kostenstelle erneut angebracht.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

11. 16-21/0781 **Fortschreibung des Regionalplans Südhessen/Regionalen Flächennutzungsplans 2010 (RPS/RegFNP 2010);
Genereller Ablaufplan zur Neuaufstellung des RPS/RegFNP 2010**

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

12. 16-21/0792 **Aufnahme von Verhandlungen über den Erwerb des Grundstücks Mainzer-Tor-Anlage 8**

Bürgermeister Antkowiak erläutert die Vorlage ausführlich und erklärt das Vorhaben der Verwaltung.

Beschluss:

Der Aufnahme von Grunderwerbsverhandlungen mit den Eigentümern des Grundstücks Mainzer-Tor-Anlage 8 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

13. 16-21/0729 **Antrag der SPD-Fraktion vom 05.06.2018;
hier: Aktivierung von Wohnraumpotenzialen**

Mitglied Dr. Rack erläutert ausführlich den Antrag und **ändert** im Antragstext die Ziffer 1 und Ziffer 3b. Die Ziffer 4 wird von Mitglied Dr. Rack als obsolet erklärt.

Weiterhin beantragt Mitglied Dr. Rack die Einzelabstimmung.

Mitglied Beisel bittet, dass die Änderungen des Antrages schriftlich bis zum Montag, 27. August 2018 allen Fraktionsvorsitzenden zur weiteren Beratung zur Verfügung gestellt werden.

Nach längerer Diskussion lässt Vorsitzender Hausner über den Antrag mit den Änderungen einzeln abstimmen:

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt,

1. **sich** bis zum 30. Juni 2019 **über** Leerstände an Wohnraum in der Kernstadt und den Stadtteilen zu **informieren und ein entsprechendes Kataster anzulegen. Am Ende des 01. Quartals** 2019 ist der Stadtverordnetenversammlung ein Zwischenbericht über den erreichten Sachstand zu geben.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich in Abänderung beschlossen

Ja 4 Nein 1 Enthaltung 4

2. bis zu den Haushaltsberatungen für das Jahr 2019 bei Bund und Land die möglichen Fördermittel zur Aktivierung von Wohnraumpotenzialen festzustellen;

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 5

3. vor diesem Hintergrund

- a) Gespräche mit Hauseigentümern aufzunehmen, um diese unter Zuhilfenahme von Fördermitteln und anderen Unterstützungsmöglichkeiten zur Schaffung von Wohnraum in Leerständen zu aktivieren;

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich beschlossen

Ja 4 Nein 1 Enthaltung 4

- b) die ortsansässigen Discounter und Handelsketten bis zu den Haushaltsberatungen 2019 nach Bebauungsabsichten auf ihren Verkaufsgebäuden, **aber generell auch auf ihrem Grundstück** zu befragen und mögliche kommunale sowie bestehende andere Unterstützungsmöglichkeiten anzubieten;

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich in Abänderung beschlossen

Ja 4 Nein 1 Enthaltung 4

- ~~4. bei Eigentümerwechsel in der Altstadt zu prüfen, ob die Stadt von ihrem Verkaufsrecht Gebrauch machen kann.~~

14.

Konversion

Bürgermeister Antkowiak erklärt, dass es zu diesem Thema nichts Neues zu berichten gibt.

15.	16-21/0070-1	Einrichtung von automatischen Polleranlagen für die Zufahrten zur Fußgängerzone Altstadt Bezug: DS-Nr. 16-21/0070 "Antrag der UWG-Fraktion vom 24. Juni 2016"
------------	---------------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

16.	16-21/0493-1	Verbesserte Verkehrslenkung im Bereich Straßheimer Straße / Grüner Weg Bezug: DS-Nr.: 16-21/0493 "Antrag der UWG-Fraktion vom 16. September 2017"
------------	---------------------	--

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

17.	16-21/0494-1	Verbesserung der Verkehrslenkung im Bereich Einmündung Karlsbader Straße / Hanauer Straße Bezug: DS-Nr.: 16-21/0494 "Antrag der UWG-Fraktion vom 16. September 2017"
------------	---------------------	---

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

18.	16-21/0773	Gebührenfreies Parken an den vier Adventssamstagen im Innenstadtbereich
------------	-------------------	--

Beschluss:

1. Dem gebührenfreien Parken an den vier Adventssamstagen in der Innenstadt von Friedberg für die Jahre 2018 und 2019 wird zugestimmt.
2. Die Höchstparkdauer in den einzelnen Parkbereichen ist auch an den Adventssamstagen zu beachten.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich beschlossen
Ja 8 Nein 1 Enthaltung 0

19.	16-21/0718	Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Spielgeräte und auf das Spielen um Geld oder Sachwerte im Gebiet der Stadt Friedberg (Hessen)
------------	-------------------	---

Beschluss:

Der Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Spielapparate und auf das Spielen um Geld oder Sachwerte im Gebiet der Stadt Friedberg (Hessen) (Anlage 3) wird zugestimmt. Mit Inkrafttreten der Satzung am 01.10.2018 tritt die Satzung der Stadt Friedberg (Hessen) über die Erhebung einer Steuer auf Spielgeräte und auf das Spielen um Geld oder Sachwerte vom 01.01.2011 in der Fassung vom 05.07.2013 außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldungen. Daraufhin schließt Vorsitzender Hausner die Sitzung mit Dankesworten an die Anwesenden.

gez.: Günther Weil
(stellv. Vorsitzender)

gez.: Ulrich Hausner
(Vorsitzender)

gez.: Katja Müller
(Schriftführerin)