

# NIEDERSCHRIFT

Gremium	Ortsbeirat des Stadtteils Ossenheim
Sitzungsnummer	OB Oss/021/16-21
Sitzungsdatum	Donnerstag, den 30.01.2020
Sitzungsbeginn	20:00 Uhr
Sitzungsende	21:15 Uhr
Ort	Pavillon des Bürgerhauses Ossenheim 61169 Friedberg (Hessen)

## Teilnehmerliste

### Vorsitzender

Herr Peter Haas

### Mitglieder

Frau Dr. Regina Bechstein-Walther  
 Frau Simone Hahn-Wiltschek  
 Frau Pia Haselbauer-Schuldt  
 Herr Christoph Haub  
 Herr Frank Litzinger  
 Herr Dr. Stefan Nawrath  
 Herr Joachim Schuchardt  
 Herr Erich Wagner

### Schriftführerin

Frau Lara Jagadics

### Mitglieder des Magistrates

Herr Stadtrat Klaus Fischer  
 Herr Stadtrat Ortwin Musch

## Tagesordnung:

1		Begrüßung
2		Genehmigung der Niederschrift über die 20. Sitzung vom 07. November 2019
3	16-21/1367	Antrag der CDU im Ortsbeirat Ossenheim vom 13. Januar 2020, hier: Abriss der Litfaßsäule
4	16-21/1368	Antrag der CDU im Ortsbeirat Ossenheim vom 13. Januar 2020, hier: Erschließung Baugebiet Haalweg
5		Mitteilungen des Ortsvorstehers
5.1		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Ortsbegehungstermin an der Hauptstraße
5.2		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Aktion "Saubere Sache"
5.3		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Begehung des Bürgerhauses Ossenheim

5.4		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Fortbestehen des Ossenheimer Wäldchestags
5.5		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Volkstrauertag
5.6		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Eröffnung der Faschingssaison
5.7		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Mitteilungen zum Haushalt; Sachstand Traffic Tower
5.8		Mitteilungen des Ortsvorstehers; hier: Mitteilungen zum Haushalt
6		Verschiedenes
6.1		Verschiedenes; hier: Termine Ortsbeiratssitzungen
6.2		Verschiedenes; hier: Mülleimer am Bürgerhaus
6.3		Verschiedenes; hier: Fußweg zwischen Bürgerhausparkplatz und Kita
6.4		Verschiedenes; hier: Hallenreinigung
6.5		Verschiedenes; hier: Reduzierung der Gremien

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen  
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

**1. Begrüßung**

Ortsvorsteher Haas eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Ossenheim, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates des Stadtteils Ossenheim fest. Die Ladung zur Sitzung erfolgte fristgemäß. Einwände gegen die Tagesordnung ergehen nicht.

**2. Genehmigung der Niederschrift über die 20. Sitzung vom 07. November 2019**

Ortsvorsteher Haas bittet den Ortsbeirat um die Abstimmung über die Niederschrift über die o. g. Sitzung.

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Ossenheim genehmigt die Niederschrift über die 20. Sitzung des Ortsbeirates vom 07. November 2019.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen  
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

**3. 16-21/1367 Antrag der CDU im Ortsbeirat Ossenheim vom 13. Januar 2020,  
hier: Abriss der Litfaßsäule**

**Antragstext:**

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat die Verwaltung anzuweisen, die in Ossenheim befindliche Litfaßsäule in Höhe der Florstädter Straße 3 (Bürgerhaus/Feuerwehr) zu säubern und zu vermarkten oder abzureißen. Im Falle eines Abrisses sollte an dieser Stelle ein weiterer Parkplatz für Feuerwehrangehörige angelegt werden.

Ortsvorsteher Haas ruft den Tagesordnungspunkt auf und erteilt dem Antragsteller Haub das Wort. Dieser erläutert den Antrag. Der Ortsbeirat diskutiert die Nutzung und die Vermarktung der Werbefläche der Litfaßsäule. Es wird angemerkt, dass die Säule auch als Kulturgut angesehen werden kann.

Der Ortsbeirat Ossenheim **ändert** den Antrag in einen **Prüfauftrag** mit folgendem Text:

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Ossenheim bittet den Magistrat auf Grund des aktuellen unansehnlichen Zustandes zu **prüfen**, inwieweit die in Ossenheim befindliche Litfaßsäule in Höhe der Florstädter Straße 3 (Bürgerhaus/ Feuerwehr) noch vermarktet wird und zukünftig vermarktet werden soll. **Das Ergebnis der Prüfung ist dem Ortsbeirat bis zur nächsten Ortsbeiratssitzung mitzuteilen.**

Abstimmungsergebnis:

**Einstimmig in Abänderung beschlossen**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0

**4. 16-21/1368 Antrag der CDU im Ortsbeirat Ossenheim vom 13. Januar 2020,  
hier: Erschließung Baugebiet Haalweg**

Ortsvorsteher Haas ruft den Tagesordnungspunkt auf und erteilt dem Antragsteller Haub das Wort. Dieser erläutert den Antrag und verweist auf den zurückgestellten Antrag 16-21/1185, der hiermit erledigt sei.

Stadtrat Musch berichtet von einem negativen Stimmungsbild im Magistrat zum Baugebiet Haalweg.

Ortsvorsteher Haas bittet den Ortsbeirat um die Abstimmung über den **Prüfauftrag**.

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat zu **prüfen**, welche Schritte nötig sind, um die im aktuellen Flächennutzungsplan (FNP) bereits ausgewiesene Fläche am Haalweg für den Wohnungsbau zu erschließen und zur Verwendung vorrangig an gegenwärtig Ossenheim wohnende Bürger zur vergeben. Das Ergebnis der Prüfung und die weiteren Schritte sind dem Ortsbeirat mitzuteilen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1

**5. Mitteilungen des Ortsvorstehers**

**5.1. Mitteilungen des Ortsvorstehers;  
hier: Ortsbegehungstermin an der Hauptstraße**

Ortsvorsteher Haas teilt dem Ortsbeirat mit, dass der Termin zur Ortsbegehung an der Hauptstraße am 03. März 2020 um 17:00 Uhr stattfinden soll.

**5.2. Mitteilungen des Ortsvorstehers;  
hier: Aktion "Saubere Sache"**

Ortsvorsteher Haas teilt dem Ortsbeirat mit, dass die Aktion „Saubere Sache“ am 29. Februar 2020 von 9.00-12.30 Uhr stattfinden wird. Ein anschließendes HelferInnenessen findet bei der FFW Bruchenbrücken statt.

**5.3. Mitteilungen des Ortsvorstehers;  
hier: Begehung des Bürgerhauses Ossenheim**

Ortsvorsteher Haas teilt dem Ortsbeirat mit, dass am 28. November 2019 die Begehung des Bürgerhauses Ossenheim gemeinsam mit Frau Schreier aus der Stadthallenverwaltung erfolgte. Diese zeigte sich erschrocken hinsichtlich des Zustandes des Kellers des Ossenheimer Bürgerhauses.

**5.4. Mitteilungen des Ortsvorstehers;  
hier: Fortbestehen des Ossenheimer Wäldchestag**

Ortsvorsteher Haas teilt dem Ortsbeirat mit, dass am 24. November 2019 das zweite Treffen mit allen Vereinsvorsitzenden stattfand zum Thema Fortführung des Ossenheimer Wäldchestages. Federführend bleibt der SV Ossenheim. Die Freiwillige Feuerwehr und die Ossemer Wäldcheskappe werden den SVO logistisch unterstützen. Der Förderverein der Kita wird das Kinderfest organisieren. Die Besetzung des Getränkestandes soll vom Kultur- und Traditionsverein organisiert werden. Der Vorschlag einer gemeinsamen Schichtübernahme des Ossenheimer Ortsbeirates am Essens- und Getränkestand wurde während des Treffens angeregt. Dem Vorschlag ist der Ortsbeirat positiv gestimmt und schlägt Sonntag (31. Mai 2020) um 17.00 Uhr vor.

**5.5. Mitteilungen des Ortsvorstehers;  
hier: Volkstrauertag**

Ortsvorsteher Haas teilt dem Ortsbeirat mit, dass am 17. November 2019 der Volkstrauertag, mit einer Kranzniederlegung durch den Ortsvorsteher, stattfand.

**5.6. Mitteilungen des Ortsvorstehers;  
hier: Eröffnung der Faschingssaison**

Ortsvorsteher Haas teilt dem Ortsbeirat mit, dass mit der Eroberung des Bürgerhauses Ossenheim am 16. November 2019 die Faschingssaison eröffnet wurde.

**5.7.****Mitteilungen des Ortsvorstehers;  
hier: Mitteilungen zum Haushalt; Sachstand Traffic Tower**

Ortsvorsteher Haas verliest die Antwort der Ersten Stadträtin Götz zum Traffic Tower auf der Haushaltsliste:

*„Die Messergebnisse müssen mit einem Antrag der Ordnungsbehörde zur Prüfung und Genehmigung an die Polizeiakademie gesandt werden (Verfahren siehe Anlage). Übliche Bearbeitungszeiten dort nach letzten Erfahrungswerten: mindestens rd. 3 Monate. Die Antragstellung nach dort kann aber erst stattfinden, nachdem die Frage des Standorts geklärt ist. Hierzu hat eine Kontaktaufnahme des Ordnungsamts mit dem Stadtbauamt stattgefunden. Hintergrund: es wird einer der Parkplätze vor der Schule benötigt. Diese sind aber seit rd. 20 Jahren baurechtlich und verwendungsmäßig anderweitig "gebunden". Nach Rückmeldung des Bauamts an das Ordnungsamt und erforderlicher (erfolgreicher) Hintergrundklärung mit dem/der Nutzungsberechtigten (Privatperson, die bereit sein müsste, 1 - 2 Plätze für Zwecke der Geschwindigkeitsmessung abzugeben) kann dann die Antragstellung bei der Polizeiakademie erfolgen.*

*Da vor diesem Hintergrund*

- *aktuell offen ist, wann das Verfahren abgeschlossen sein kann,*
- *zudem das Ergebnis nicht vorhersehbar ist (wird genehmigt oder nicht? - vgl. andere in 2019 von der Polizei bereits abgelehnte Standorte - selbst vor einer Kita an der Kaiserstraße!) und im Übrigen*
- *bereits meinerseits Haushaltsmittel in Höhe von 146 TEUR für eine G-Messanlage im Haushalt 2020 enthalten sind (Enforcement-Trailer - der würde dann, falls Genehmigung von der Polizei erteilt wird und die Grundstücksfrage positiv geklärt werden kann, auch u.a. in Ossenheim eingesetzt werden können - und sollten wir keine mindestens drei genehmigungsfähigen Standorte in FB finden, würden von diesen Mitteln "einfache" stationäre Anlagen erworben werden - siehe Haushaltsrede und Präsentation), würde ich aktuell keinen Bedarf für die Einstellung weiterer 80.000 EUR in den Haushalt 2020 sehen, denn wir sind mit den bereits eingestellten Mitteln ausreichend handlungsfähig - auch für Ossenheim, wenn dort alle Voraussetzungen vorliegen. Letzteres liegt allerdings leider - wie bekannt - weniger in unseren städtischen Händen als in denen anderer Stellen.“*

**5.8.****Mitteilungen des Ortsvorstehers;  
hier: Mitteilungen zum Haushalt**

Ortsvorsteher Haas verliest die Antworten des Herrn Resch -Fachdienst Haushalt und Controlling- zu o. g. Punkten:

*„Bei den Punkten Bürgerhaus Ossenheim und Friedhof wurden neue Maßnahmen wegen dringlicherer Maßnahmen und wegen des finanziell engen Spielraums nicht angemeldet. Ob und welche Maßnahmen dennoch durchgeführt werden sollen, ist von den Gremien im Rahmen der Haushaltsberatungen zu entscheiden.*

*Kita Ossenheim*

*Fragen:*

*Wozu sind 10 000 € für „Zugänge Grundstückseinrichtung“ der Kita eingestellt? (S. 160; Pos. 0561010: Aktivierung der Investitionen im Anlagevermögen (siehe unten)*

*Wozu sind 10 000 € für „Außenanlage Kita Ossenheim“ eingestellt? (S. 160; Pos. 056105):  
Müllschrank, Spielgeräte (Anforderung Fachamt)*

*Es handelt sich bei den „Zugänge Grundstückseinrichtungen“ und „Außenanlage Kita Ossenheim“ materiell um den gleichen Vorgang.*

*Anmerkung:*

*Sollte 2020 nicht mit den Arbeiten „Sonnenschutz Kita Ossenheim“ begonnen werden, müssen die Gelder 2021 neu in den Haushalt beantragt werden: Beginn erst möglich nach Abschluss*

Klageverfahren; falls keine Durchführung in 2020 möglich, Mittelanmeldung in 2021

#### Bürgerhaus Ossenheim

Bitte die Gelder für die Erstellung eines Gutachtens über die Sanierung der Kellerräume (30 000 €) nach 2020 übertragen. (S. 221, Pos. 6139000): Ist seitens der Verwaltung vorgesehen, sofern haushaltsrechtlich möglich

Bitte Mittel für die Einrichtung freies Internet (W-LAN) am Bürgerhaus bereitstellen! (Antrag: 16-21/0975): Es wird geprüft, ob hierfür Fördermittel beantragt werden können, die eine Refinanzierung ermöglichen.

Bitte Mittel in Höhe von 25 000 € für eine bessere Ausleuchtung des Parkplatzes am Bürgerhaus, inkl. des Weges zur Kita, bereitstellen! (Antrag: 16-21/0602) Siehe hierzu allgemeine Ausführung zu Bürgerhaus Ossenheim und Friedhof.

#### Öffentliche Sicherheit / Verkehr

Bitte Mittel zur Ausleuchtung des Fußweges zwischen der Assenheimer Straße und der Richard-Musch-Straße bereitstellen! (Antrag: 16-21/0333):

#### Bürgerhaus Ossenheim

Bitte die Mittel zur Errichtung eines Regenunterstandes / Vordach an der Trauerhalle nach 2020 übertragen und ggf. erhöhen, s. E-Mail von Fr. Dr. Pfeffer vom 07.11.2018. (S. 584, Pos. 6.0537.03): Übertragung vorgesehen, sofern haushaltsrechtlich möglich; wie im vergangenen Jahr dargestellt, setzt die Umsetzung der Maßnahme eine vorherige Planung für ein „Vordach“. Wegen der Architektur der vorhandenen Trauerhalle ist ein Anbau eines Vordaches problematisch und evtl. nicht möglich; ggf. muss eine Unterstellmöglichkeit – freitragend- errichtet werden.

Bitte Mittel in Höhe von 40 000 € zur Sanierung des Hauptweges einstellen. (Antrag: 16-21/0241): hierzu verweisen wir auf die Anmerkungen zum HH 2019: zunächst muss ein Bodengutachter die Ursachen für die starken Absetzungen des vorhandenen Weges klären. Der Untergrund ist hier nicht tragfähig und es muss eine Bodenstabilisierung durchgeführt werden (geschätzte Kosten 3.000,-- EUR).“

### **6. Verschiedenes**

#### **6.1. Verschiedenes; hier: Termine Ortsbeiratssitzungen**

Ortsvorsteher Haas teilt dem Ortsbeirat die neu festgelegten Termine der Ortsbeiratssitzungen mit: 05.03., 28.05., 20.08., 24.09. und 05.11.20

Die Verschiebung der Sitzung am 05.03.20 wird diskutiert.

#### **6.2. Verschiedenes; hier: Mülleimer am Bürgerhaus**

Ortsbeiratsmitglied Haub bittet darum, den Mülleimer am Sportlereingang des Bürgerhauses durch einen größeren Mülleimer zu ersetzen, da der aktuelle Mülleimer stetig überfüllt ist.

#### **6.3. Verschiedenes; hier: Fußweg zwischen Bürgerhausparkplatz und Kita**

Ortsbeiratsmitglied Haub bittet darum, den Fußweg vom Parkplatz des Bürgerhauses zur Kita neu aufzuschottern.

**6.4. Verschiedenes;  
hier: Hallenreinigung**

Ortsbeiratsmitglied Haselbauer-Schuldt bittet um die regelmäßige und ordentliche Hallenreinigung, die aktuell unzufrieden stellend ist.

**6.5. Verschiedenes;  
hier: Reduzierung der Gremien**

Ortsbeiratsmitglied Wagner weist darauf hin, dass es in der Stadtverwaltung zur Abstimmung über die Größe der Gremien kommen wird. Eine Reduzierung der Gremien wird angedacht (von 9 auf 7 Ortsbeiratsmitgliedern). Der Ortsbeirat Ossenheim erachtet mehrheitlich 9 Ortsbeiratsmitglieder als angemessen.

Ortsvorsteher Haas bedankt sich für die Redebeiträge der Anwesenden und schließt die Sitzung.

\_\_\_\_\_  
gez.: Haas  
(Vorsitzender)

\_\_\_\_\_  
gez.: Jagadics  
(Schriftführerin)